



# VERTEX

ENGENHARIA<sup>®</sup>

*Obras Industriais, Comerciais e Residenciais*

Há 14 anos construindo com Responsabilidade, Garantia e Ética.



**VERTEX**  
ENGENHARIA®

---

**Razão Social:** Peres e Santos Ltda.

**Endereço:** Rua Monteiro Lobato,  
Loteamento Parque Rouxinol, no 50, Aleixo,  
CEP: 69083-110, Manaus-AM

**Telefone:** +55 92 3622-2902 / 3342-0206

**Celular:** +55 92 98159-2692 / 981592693

**E-mail:** [vertex@vertexengenharia.com.br](mailto:vertex@vertexengenharia.com.br)  
[juliocesar@vertexengenharia.com.br](mailto:juliocesar@vertexengenharia.com.br)  
[luismarcos@vertexengenharia.com.br](mailto:luismarcos@vertexengenharia.com.br)



**VERTEX**  
ENGENHARIA®

---

1. Apresentação da Empresa
2. Visão, Missão e Valores
3. Área de Atuação
4. Principais Clientes
5. Obras Executadas



**VERTEX**  
ENGENHARIA®

## ***1. APRESENTAÇÃO DA EMPRESA***

---

A Vertex Engenharia é uma empresa manauara, com atuação na construção civil. Fundada em setembro de 2004, com propósito de oferecer construções de qualidade com confiança e respeito, tem em seu portfólio a execução de diversas obras Industriais, Comerciais e Residenciais de grande relevância.

Desde sua criação atua com ética e responsabilidade, sempre em busca da satisfação dos clientes e o bem-estar de seus colaboradores oferecendo soluções competitivas em sua área de atuação.

Mobilidade para início imediato, qualidade, prazo, melhor custo/benefício e garantia dos serviços fazem com que a Vertex Engenharia seja uma excelente opção para construção civil em Manaus.

E por ser uma empresa que busca a excelência no seu negócio, está em constante expansão e aperfeiçoa continuamente seus procedimentos e estratégias. Possui 14 anos de experiência em obras de novas construções, reforma ou ampliação.



**VERTEX**  
ENGENHARIA®

## ***2. VISÃO, MISSÃO E VALORES***

---

### ***2.1 Visão***

---

Ser reconhecida em Manaus, na construção civil, pela qualidade, segurança e respeito pelos seus clientes e colaboradores.

### ***2.2 Missão***

---

Viabilizar projetos de Engenharia, com responsabilidade, garantia e ética, buscando soluções para propiciar satisfação dos nossos clientes e colaboradores.

### ***2.3 Valores***

---

- ▶ Ética
- ▶ Responsabilidade
- ▶ Respeito aos clientes, parceiros e colaboradores
- ▶ Qualidade de vida
- ▶ Competitividade
- ▶ Confiança



**VERTEX**  
ENGENHARIA®

## ***3. ÁREA DE ATUAÇÃO***

---

### ***3.1 Obras Industriais***

---

São construções, reformas ou ampliações destinadas a atender a demanda da indústria. Em sua maioria consistem em terraplanagem, pavimentação, piso em concreto armado com pintura epóxi, galpão em estrutura metálica ou de concreto.

### ***3.2 Obras Comerciais***

---

São construções, reformas e ampliações em empreendimentos dos mais diversos segmentos comerciais, como: consultórios, clínicas médicas, hospitais, salas comerciais, shoppings, lojas etc.

### ***3.3 Reformas de Fachadas***

---

É a revitalização de fachadas de prédios comerciais ou residenciais. Consiste na remoção de todo revestimento antigo: pastilha ou pintura, reboco e chapisco, colocação de novo revestimento e criação de juntas de dilatação.

Tais reformas são essenciais para atender requisitos de segurança, quando existe queda do revestimento e para modernização de prédios antigos.

### ***3.4 Obras Residenciais***

---

São construções, reformas e ampliações de residências, apartamentos, área de lazer e edículas.

### ***3.5 Caldeiraria***

---

São obras de confecção, manutenção, elaboração e eventuais tipos de reparos com soldas em instrumentos metálicos e cortes de chapas. Esses serviços são provenientes de um setor da mecânica, que confecciona peças e equipamentos, a partir de chapas metálicas como por exemplo .montagens de tubulações metálicas, tanques e estruturas metálicas.



**VERTEX**  
ENGENHARIA<sup>®</sup>

## **4. PRINCIPAIS CLIENTES**

---

Gera – Geradora De Energia Do Amazonas  
Wartsila Brasil Ltda  
Wärtsilä Finland Oy  
Videolar-INNOVA S/A  
Tuboços da Amazônia Ltda.  
Metalúrgica Magalhães  
Manauara Shopping  
Clínica Neo Vida  
Consultório Meneghini  
Diagnocor Clínica Médica Ltda.  
Marcelo Augusto Andrade de Oliveira  
Sociedade Individual de Advocacia  
Condomínio do Edifício Fellini  
Condomínio Portal da Cidade  
Condomínio Jardim Itália  
Condomínio Palácio das Águas  
Marcela Nobre Meneghini  
Frances Martín D Acosta



**VERTEX**  
ENGENHARIA®

## 5. OBRAS EXECUTADAS

---

### 5.1 Obras Industriais

---

**OBRA:** Construção do Work Shop da Wartsila

**CLIENTE:** WARTSILA BRASIL LTDA.

**LOCAL:** Rua Acará, 12, Distrito Industrial, Manaus-AM



**OBRA:** Pavimentação com Solo Cimento, Instalações Mecânicas e Elétricas para Substituição do Motor no 4PAAE 119649

**CLIENTE:** WARTSILA BRASIL LTDA.

**LOCAL:** UTE-Maracanaú no Município de Maracanaú-CE







**VERTEX**  
ENGENHARIA<sup>®</sup>

## 5. OBRAS EXECUTADAS

### 5.1 Obras Industriais

**OBRA:** Construção Galpão Depósito de Materiais e Equipamentos

**CLIENTE:** GERA – Geradora de Energia do Amazonas S/A.

**LOCAL:** Rua Cmte. Gutemberg Barbosa 2, Ponta Negra, Manaus-AM



**OBRA:** Sistema de Drenagem de Águas Pluviais

**CLIENTE:** GERA – Geradora de Energia do Amazonas S/A.

**LOCAL:** Rua Cmte. Gutemberg Barbosa 2, Ponta Negra, Manaus-AM





**VERTEX**  
ENGENHARIA<sup>®</sup>

## 5. OBRAS EXECUTADAS

---

### 5.1 Obras Industriais

---

**OBRA:** Construção Galpão Almoxarifado

**CLIENTE:** GERA MARANHÃO

**LOCAL:** Miranda do Norte-MA



**OBRA:** Pavimentação do Acesso 2

**CLIENTE:** GERA MARANHÃO

**LOCAL:** Miranda do Norte-MA





**VERTEX**  
ENGENHARIA®

## 5. OBRAS EXECUTADAS

### 5.1 Obras Industriais

**OBRA:** Prédio da Central de Utilidades

**CLIENTE:** Videolar S.A.- Unidade II

**LOCAL:** Av. Solimões, 505  
Distrito Industrial , Manaus-AM



**OBRA:** Prédio da Central de Elétrica

**CLIENTE:** Videolar S.A.- Unidade II

**LOCAL:** Av. Solimões, 505  
Distrito Industrial , Manaus-AM



**OBRA:** Estacionamento Externo

**CLIENTE:** Videolar S.A.- Unidade II

**LOCAL:** Av. Solimões, 505  
Distrito Industrial , Manaus-AM



**OBRA:** Construção da CAG

Central de Água Gelada

**CLIENTE:** Videolar S/A. Unidade I

**LOCAL:** Av. Açaí, 285,  
Distrito Industrial, Manaus-AM



**OBRA:** Fundação do Mezanino da Mídias Virgens II

**CLIENTE:** Videolar S.A.- Unidade II

**LOCAL:** Av. Solimões, 505  
Distrito Industrial , Manaus-AM





**VERTEX**  
ENGENHARIA<sup>®</sup>

## 5. OBRAS EXECUTADAS

### 5.1 Obras Industriais

**OBRA:** Construção de Galpão Industrial

**CLIENTE:** Raimundo Mendes Magalhães

**LOCAL:** Av. Noel Nuttles, Cidade Nova, Manaus-AM



**OBRA:** Rede de Drenagem de Águas Pluviais

**CLIENTE:** Metalúrgica Magalhães

**LOCAL:** Av. General Rodrigo Otávio, 1750,  
Japiim, Manaus-AM





**VERTEX**  
ENGENHARIA®

## 5. OBRAS EXECUTADAS

### 5.2 Obras Comerciais

**OBRA:** Fundação e Pilares da Passarela  
**CLIENTE:** Metalúrgica Magalhães  
**LOCAL:** Av. Recife em frente ao  
Manauara Shopping, Manaus-AM



**OBRA:** Fundação e Pilares da Passarela  
**CLIENTE:** Metalúrgica Magalhães  
**LOCAL:** Av. Humberto Calderado Filho  
em frente ao Manauara Shopping, Manaus-AM



**OBRA:** Espaço ECAM  
**CLIENTE:** Pátio Sertório Shopping  
**LOCAL:** Manauara Shopping Piso G3,  
Manaus-AM



**OBRA:** Reforma dos Banheiros  
**CLIENTE:** Pátio Sertório Shopping  
**LOCAL:** Manauara Shopping,  
Manaus-AM





**VERTEX**  
ENGENHARIA®

## 5. OBRAS EXECUTADAS

### 5.2 Obras Comerciais

**OBRA:** Construção da Clínica Neovida

**CLIENTE:** Clínica Neovida

**LOCAL:** Rua J/K, 240, Conjunto Morada do Sol,  
Aleixo, Manaus-AM



**OBRA:** Reforma e Ampliação do  
Consultório Meneghini

**CLIENTE:** Consultório Meneghini

**LOCAL:** Torre Médica do Millenium Shopping,  
Manaus-AM

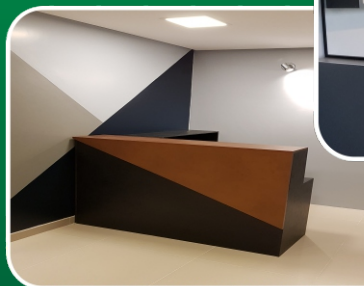
**OBRA:** Reforma Escritório Jurídico

**CLIENTE:** Marcelo Oliveira

Sociedade Individual de Advocacia

**LOCAL:** Av. André Araújo,

Edifício Fórum Business, Manaus-AM





**VERTEX**  
ENGENHARIA<sup>®</sup>

## 5. OBRAS EXECUTADAS

### 5.2 Obras Comerciais

**OBRA:** Construção da Nova Sede Tuboços da Amazônia

**CLIENTE:** Tuboços da Amazônia Ltda.

**LOCAL:** Av. Santa Cruz Machado, 165,  
Japiim, Manaus/AM



**OBRA:** Galpão Depósito

**CLIENTE:** Tuboços da Amazônia Ltda.

**LOCAL:** Av. Silves, 1070, Crespo – Manaus/AM





**VERTEX**  
ENGENHARIA®

## 5. OBRAS EXECUTADAS

---

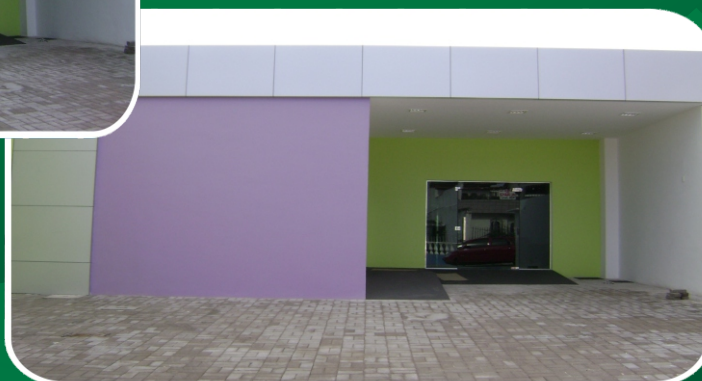
### 5.2 Obras Comerciais

---

**OBRA:** Construção do Centro Empresarial RPM  
**CLIENTE:** Júlio Cesar Antonáccio  
**LOCAL:** Rua Rio Jutai, 88, Vieiralves, Manaus-AM



**OBRA:** Construção CDL Vieiralves  
**CLIENTE:** Laboratório Santos e Vidal Ltda.  
**LOCAL:** Rua Rio Jutai, 630, Vieiralves, Manaus-AM







**VERTEX**  
ENGENHARIA®

## 5. OBRAS EXECUTADAS

---

### 5.3 Reformas de Fachadas

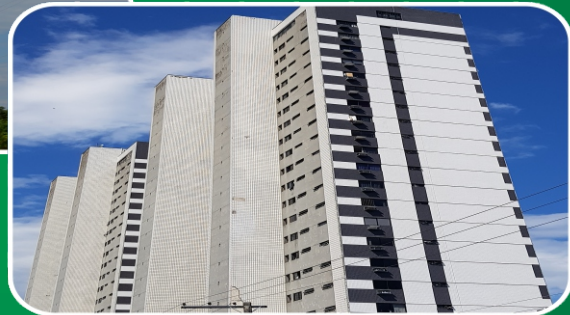
---



**OBRA:** Reforma das Fachadas Laterais

**CLIENTE:** Condomínio do Edifício Portal da Cidade

**LOCAL:** Av. André Araújo, 2075, Aleixo, Manaus-AM



**OBRA:** Reforma das Fachadas

**CLIENTE:** Condomínio do Edifício Fellini

**LOCAL:** Av. Rio Mar, 614, Nossa Senhora das Graças,  
Manaus-AM





**VERTEX**  
ENGENHARIA®

## 5. OBRAS EXECUTADAS

---

### 5.3 Reformas de Fachadas

---

**OBRA:** Reforma das Fachadas

**CLIENTE:** Condomínio Recanto Residencial Jardim Itália

**LOCAL:** Rua Dr. Mendonça, s/n, Parque Dez de Novembro, Manaus-AM





**VERTEX**  
ENGENHARIA®

## 5. OBRAS EXECUTADAS

### 5.4 Obras Residenciais

**OBRA:** Construção Residência Unifamiliar de 02 Pavimentos

**CLIENTE:** Nadja M. Lepsch Nascimento

**LOCAL:** Cond. Porto Tarumã, Tarumã, Manaus-Am



**OBRA:** Construção Edícula

**CLIENTE:** Thiago Meneghini

**LOCAL:** Condomínio Tiradentes, Aleixo, Manaus-Am





**VERTEX**  
ENGENHARIA<sup>®</sup>

## 5. OBRAS EXECUTADAS

---

### 5.5 Caldeiraria

---

**OBRA:** Construção de Novos Refrigeradores 2x9L46

**CLIENTE:** WÄRTSILÄ FINLAND OY

**LOCAL:** New Cole Bay Power Plant, Gebe St. Maarten.

